

УТВЕРЖДАЮ

Директор ОАО «ЖКХ Редкино»

П.П.Березин

2019 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель совета МКД

Л.А.Мотина

« 01 » 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, пр.Химиков, дом 41 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	124972.11
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	454792.00
8.	— за содержание дома	251863.81
9.	— за текущий ремонт	90276.21
10.	— за услуги управления	112651.98
11.	Получено денежных средств, в том числе	385496.29
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	385496.29
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	385496.29
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	194267.82
21.	Наименование работ (услуг)	Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду110 Ревизия смесителя без душа Отключение и подключение входных задвижек Промывка и опрессовка системы отопления Смена шаровых кранов Ду50 Смена сгона Ду до 32 Устранение воздушных пробок в системе отопления Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50 Устройство опалубки из листовой стали Ремонт бетонной плиты Очистка крыш от снега и сосулек Установка металлических разделок на крыше Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	490677,63
23.	— за содержание дома	251863.81
24.	— за текущий ремонт	126161,84
25.	— за услуги управления	112651.98
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0